



398036, г. Липецк, ул. Катукова, д. 19
тел./факс +7 (4742) 50-05-03,
тел. +7 (4742) 37-94-49,
e-mail: vertikal4806@mail.ru
web: www.vertikal-lipetsk.ru
ИНН/КПП 4826049575 / 482401001
Р/С 407 028 108 35 000 105 608
Отделение №8593 Сбербанка России
г. Липецк
К/С 301 018 108 000 000 00 604
БИК 044 206 604

**Общество с ограниченной ответственностью
«Вертикаль»**

**Проект планировки и проект межевания
«Территория микрорайона, ограниченного улицами Виктора
Музыки, Михаила Трунова, автомобильной дорогой Орел-Тамбов и
Лебедянским шоссе в городе Липецке»**

Проектная документация.

**Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки
и проекта межевания»**

01463000302180007510001/18 – ПП и ПМ



398036, г. Липецк, ул. Катукова, д. 19
тел./факс +7 (4742) 50-05-03,
тел. +7 (4742) 37-94-49,
e-mail: vertikal4806@mail.ru
web: www.vertikal-lipetsk.ru
ИНН/КПП 4826049575 / 482401001
Р/С 407 028 108 35 000 105 608
Отделение №8593 Сбербанка России
г. Липецк
К/С 301 018 108 000 000 00 604
БИК 044 206 604

**Общество с ограниченной ответственностью
«Вертикаль»**

**Проект планировки и проект межевания
«Территория микрорайона, ограниченного улицами Виктора
Музыки, Михаила Трунова, автомобильной дорогой Орел-Тамбов и
Лебедянским шоссе в городе Липецке»**

Проектная документация.

**Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки
и проекта межевания»**

01463000302180007510001/18 – ПП и ПМ

Генеральный директор

О.О. Дудин

Главный инженер проекта

П.А. Кулаченков

2020

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

06 февраля 2019 г.

ВРОП-4824080717/09

Ассоциация «Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство Объединение
Проектировщиков «ОсноваПроект»

(полное наименование саморегулируемой организации)

188661, Ленинградская обл., Всеволожский р-н, пос. Мурино, ул. Центральная, д. 46,
www.osnovaпроект.рф

(адрес места нахождения, адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной
сети «Интернет»)

СРО-П-176-19102012

(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

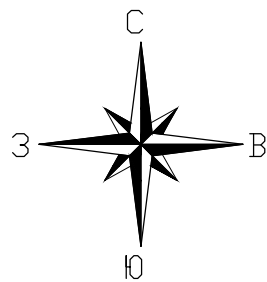
№ п/п	Наименование	Сведения
1	2	3
1	Сведения о члене саморегулируемой организации	
	идентификационный номер налогоплательщика	4824080717
	полное и сокращенное (при наличии) наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью «Вертикаль-Л»
	адрес места нахождения	398036, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Катукова, д.19
	фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, дата рождения, место фактического осуществления деятельности;	Нет
	регистрационный номер члена саморегулируемой организации в реестре членов и дата его регистрации в реестре членов	ОП-4824080717 23.05.2016 г.
2	Дата и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации, дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	Протокол заседания Совета Ассоциации от 23.05.2016 г.
3	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	Нет
4	Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров:	
	а) в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования	Да

№ п/п	Наименование	Сведения
1	2	3
	атомной энергии);	
	б) в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии);	Нет
	в) в отношении объектов использования атомной энергии	Нет
5	Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Первый уровень ответственности
6	Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Нет
7	Сведения о приостановлении права осуществлять подготовку проектной документации	Нет

Директор
Ассоциации СРО «ОсноваПроект»



Левицкий С.В.

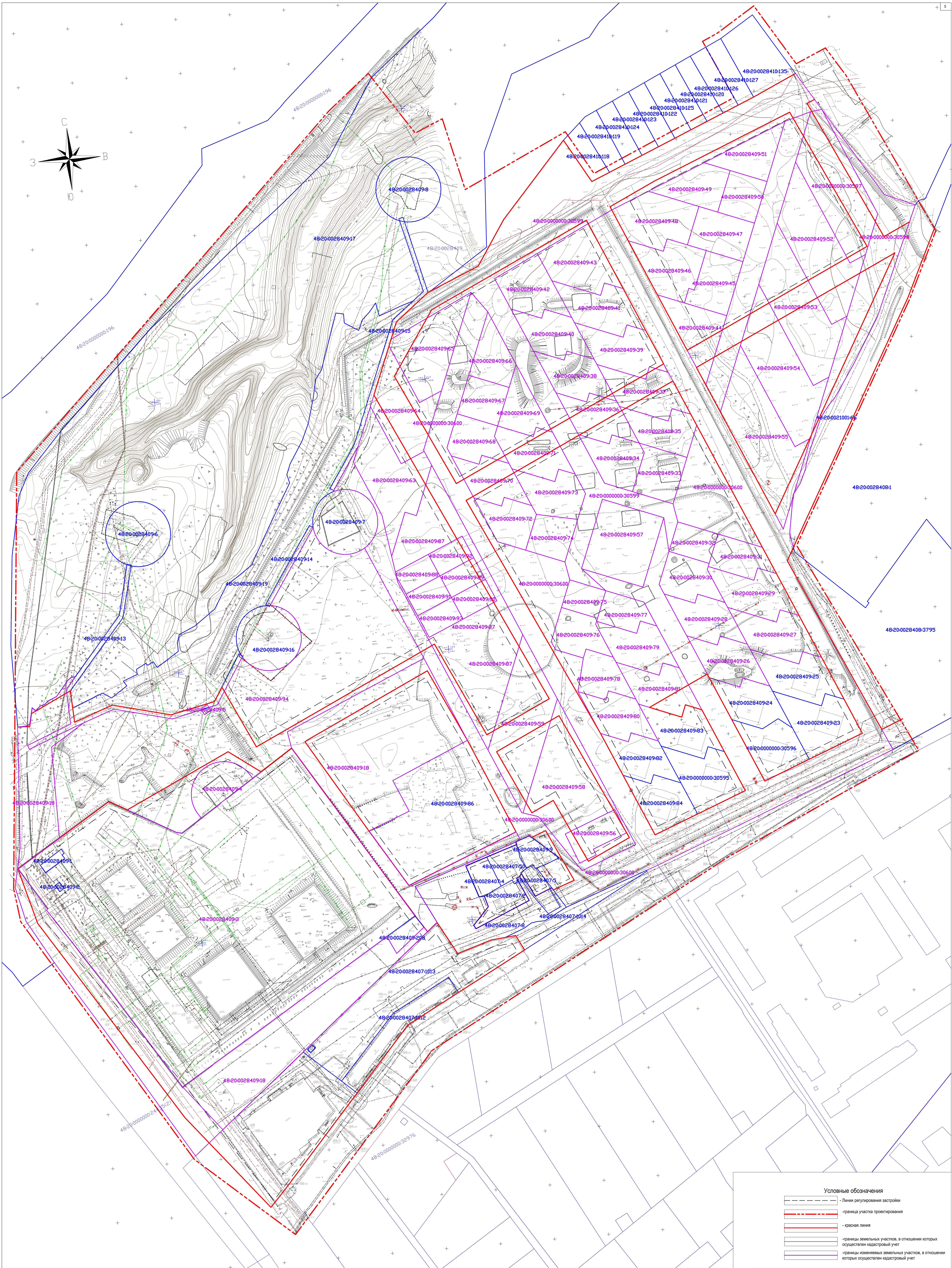


Условные обозначения

- границы участка проектирования
- участок проектирования

						01463000302180007510001/18 - ПП и ПМ			
						Территория микрорайона, ограниченного улицами Виктора Музыки, Михаила Трунова, автомобильной дорогой Орел-Тамбов и Лебедянским шоссе в городе Липецке			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Кулаченков				04.19		П	6	
Проверил	Крутых				04.19	Карта планировочной структуры расположения элемента планировочной структуры (ситуация) М 1:10000	ООО "Вертикаль"		
Н. контр.	Крутых				04.19				
ГИП	Кулаченков				04.19				

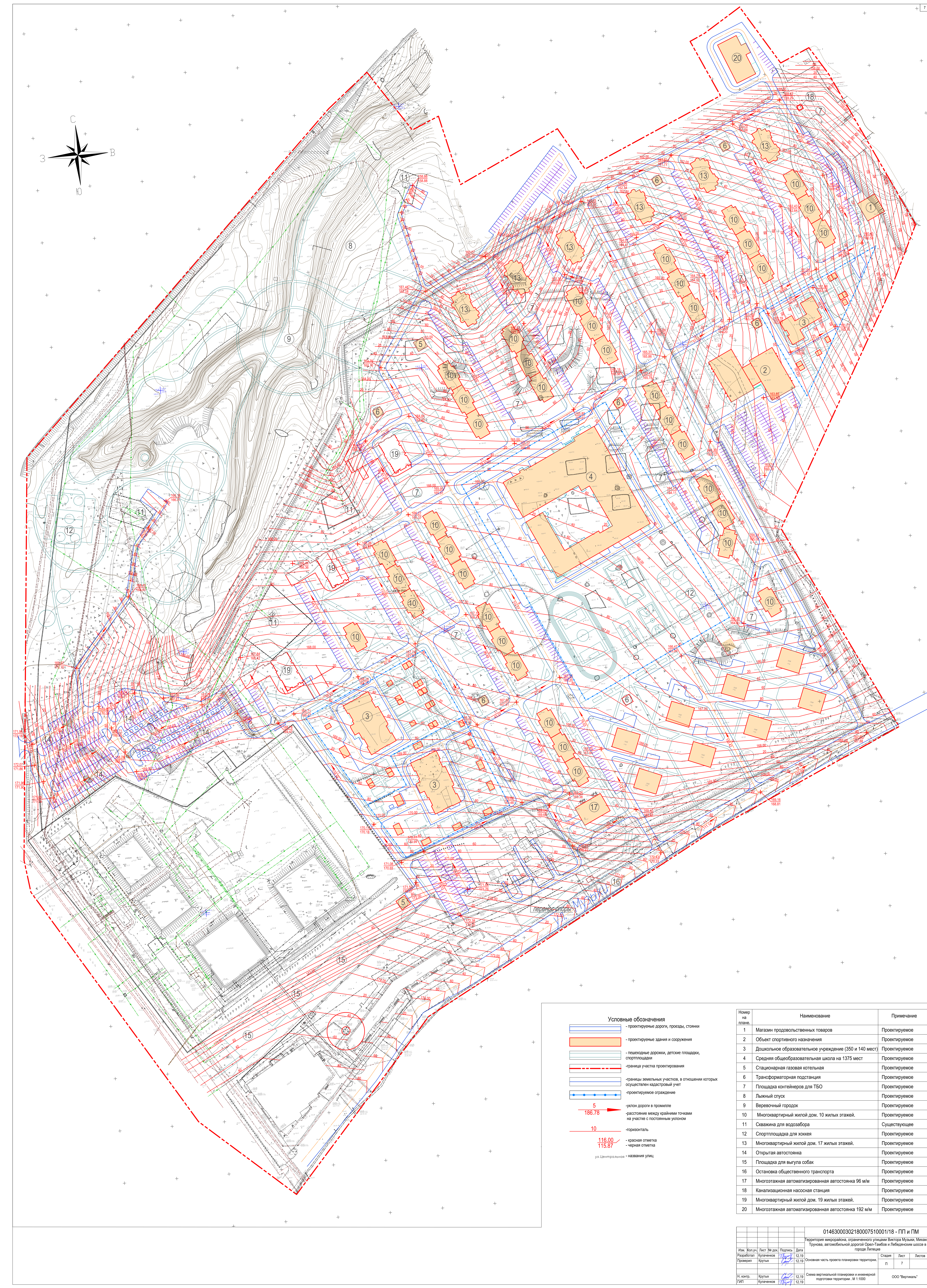
Согласовано									
Инов.Н подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N							



Условные обозначения

- Линии регулирования застройки
- граница участка проектирования
- красная линия
- границы земельных участков, в отношении которых осуществлен кадастровый учет
- границы изменяемых земельных участков, в отношении которых осуществлен кадастровый учет

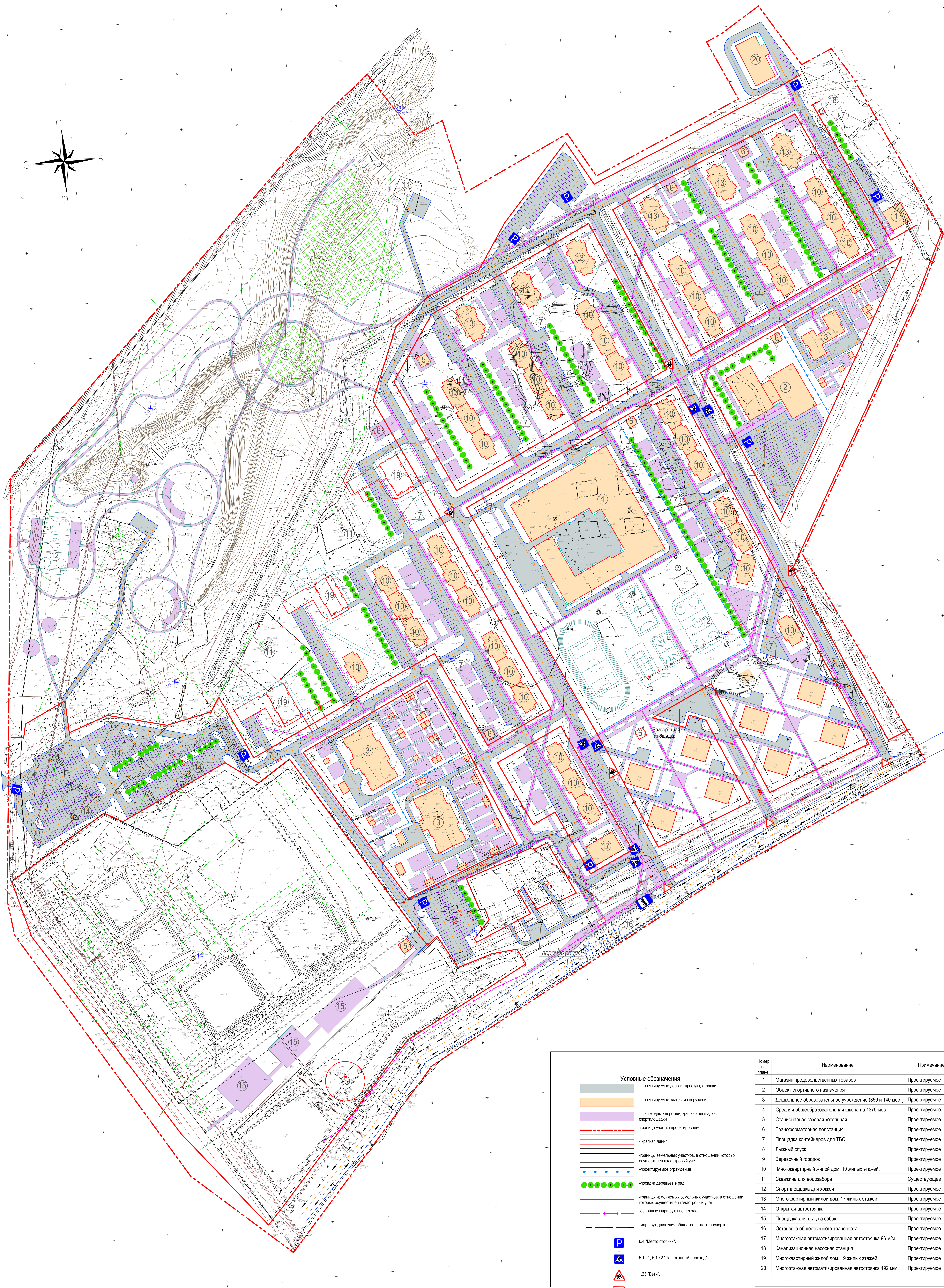
01463000302180007510001/18 - ПП и ПМ									
Территория микрорайона, ограниченного улицами Восточная, Мухоморова, автомобильной дорогой Орел-Тамбов и Платоновым шоссе в городе Липецке									
Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разработан	Кулаженко	12.19							
Проверен	Кулаженко	12.19							
Материалы по обоснованию проекта планировки и проекта межевания территории						Стадия	Лист	Листов	
						п	5		
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (опорный план), М 1:1000						ООО "Вертикаль"			
Н. контр.	Кулаженко	12.19							
ГИП	Кулаженко	12.19							



- Условные обозначения**
- проектируемые дороги, проезды, стоянки
 - проектируемые здания и сооружения
 - пешеходные дорожки, детские площадки, спортплощадки
 - граница участка проектирования
 - границы земельных участков, в отношении которых осуществлен кадастровый учет
 - проектируемое ограждение
 - 5 — уклон дороги в промилле
 - 186.78 — расстояние между крайними точками на участке с постоянным уклоном
 - 10 — горизонталь
 - 116.00 — красная отметка
 - 115.87 — черная отметка
 - ул. Центральная — название улиц

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Магазин продовольственных товаров	Проектируемое
2	Объект спортивного назначения	Проектируемое
3	Дошкольное образовательное учреждение (350 и 140 мест)	Проектируемое
4	Средняя общеобразовательная школа на 1375 мест	Проектируемое
5	Стационарная газовая котельная	Проектируемое
6	Трансформаторная подстанция	Проектируемое
7	Площадка контейнеров для ТБО	Проектируемое
8	Лыжный спуск	Проектируемое
9	Веревочный городок	Проектируемое
10	Многоквартирный жилой дом. 10 жилых этажей.	Проектируемое
11	Скважина для водозабора	Существующее
12	Спортплощадка для хоккея	Проектируемое
13	Многоквартирный жилой дом. 17 жилых этажей.	Проектируемое
14	Открытая автостоянка	Проектируемое
15	Площадка для выгула собак	Проектируемое
16	Остановка общественного транспорта	Проектируемое
17	Многоэтажная автоматизированная автостоянка 96 м/м	Проектируемое
18	Канализационная насосная станция	Проектируемое
19	Многоквартирный жилой дом. 19 жилых этажей.	Проектируемое
20	Многоэтажная автоматизированная автостоянка 192 м/м	Проектируемое

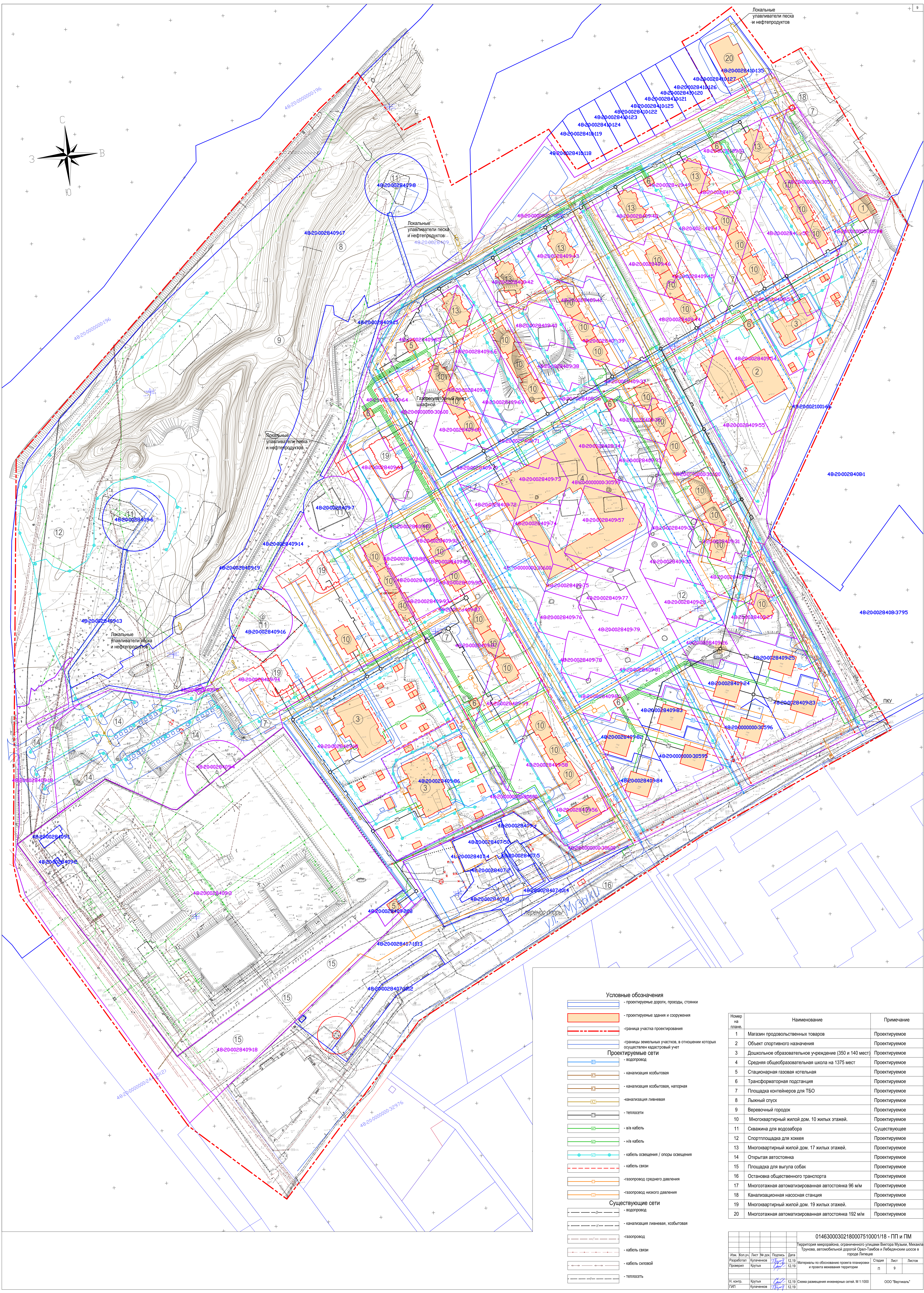
01463000302180007510001/18 - ПП и ПМ			
Территория микрорайона, ограниченного улицами Восточная, Мухоморова, Трусов, автомобильной дорогой Оренбург-Тамбов и Периодическим шоссе в городе Липецке			
Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док.
Разработан	Кулаженко	Лист	12.19
Проверен	Кулаженко	Лист	12.19
Основная часть проекта планировки территории			
Стадия	Лист	Листов	
п	7		
Н. контр.	Кулаженко	Лист	12.19
ГИП	Кулаженко	Лист	12.19
Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории. М 1:1000			
ООО "Вертикаль"			



- Условные обозначения**
- проектируемые дороги, проезды, стоянки
 - проектируемые здания и сооружения
 - пешеходные дорожки, детские площадки, спортплощадки
 - граница участка проектирования
 - красная линия
 - границы земельных участков, в отношении которых осуществлен кадастровый учет
 - проектируемое ограждение
 - посадка деревьев в ряд
 - границы земельных участков, в отношении которых осуществлен кадастровый учет
 - основные маршруты пешеходов
 - маршрут движения общественного транспорта
- 6.4 "Место стоянки".
- 5.19.1. 5.19.2 "Пешеходный переход"
- 1.23 "Дети".
- 2.4 "Уступите дорогу"
- 5.16 "Место остановки автобуса и (или) троллейбуса"

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Магазин продовольственных товаров	Проектируемое
2	Объект спортивного назначения	Проектируемое
3	Дошкольное образовательное учреждение (350 и 140 мест)	Проектируемое
4	Средняя общеобразовательная школа на 1375 мест	Проектируемое
5	Стационарная газовая котельная	Проектируемое
6	Трансформаторная подстанция	Проектируемое
7	Площадка контейнеров для ТБО	Проектируемое
8	Лыжный спуск	Проектируемое
9	Веревочный городок	Проектируемое
10	Многоквартирный жилой дом. 10 жилых этажей.	Проектируемое
11	Скважина для водозабора	Существующее
12	Спортплощадка для хоккея	Проектируемое
13	Многоквартирный жилой дом. 17 жилых этажей.	Проектируемое
14	Открытая автостоянка	Проектируемое
15	Площадка для выгула собак	Проектируемое
16	Остановка общественного транспорта	Проектируемое
17	Многоэтажная автоматизированная автостоянка 96 м/м	Проектируемое
18	Канализационная насосная станция	Проектируемое
19	Многоквартирный жилой дом. 19 жилых этажей.	Проектируемое
20	Многоэтажная автоматизированная автостоянка 192 м/м	Проектируемое

Изм. Кол. уч. Лист № док. Подпись Дата				01463000302180007510001/18 - ПП и ПМ			
Разработал Кулаженко				Территория микрорайона, ограниченного участком Виктора Музыки, Михаэля Трусова, автомобильной дорогой Орен-Тамбов и Пешеходным шоссе в городе Липецке			
Проект				Материалы по обоснованию проекта планировки и проекта межевания территории			
Н. контр. Кулаженко				Схема организации движения транспорта и пешеходов. М 1:1000			
ГИП				ООО "Вертикаль"			



Условные обозначения

- проектируемые дороги, проезды, стоянки

- проектируемые здания и сооружения

- границы участка проектирования

- границы земельных участков, в отношении которых осуществляется кадастровый учет

Проектируемые сети

- водопровод

- канализация хозяйственная

- канализация хозяйственная, напорная

- канализация ливневая

- теплотрасса

- в/в кабель

- н/в кабель

- кабель освещения / опоры освещения

- кабель связи

- газопровод среднего давления

- газопровод низкого давления

Существующие сети

- водопровод

- канализация ливневая, хозяйственная

- газопровод

- кабель связи

- кабель силовой

- теплотрасса

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Магазин продовольственных товаров	Проектируемое
2	Объект спортивного назначения	Проектируемое
3	Дошкольное образовательное учреждение (350 и 140 мест)	Проектируемое
4	Средняя общеобразовательная школа на 1375 мест	Проектируемое
5	Стационарная газовая котельная	Проектируемое
6	Трансформаторная подстанция	Проектируемое
7	Площадка контейнеров для ТБО	Проектируемое
8	Лыжный спуск	Проектируемое
9	Веревочный городок	Проектируемое
10	Многоквартирный жилой дом. 10 жилых этажей.	Проектируемое
11	Скважина для водозабора	Существующее
12	Спортивная площадка для хоккея	Проектируемое
13	Многоквартирный жилой дом. 17 жилых этажей.	Проектируемое
14	Открытая автостоянка	Проектируемое
15	Площадка для выгула собак	Проектируемое
16	Остановка общественного транспорта	Проектируемое
17	Многоэтажная автоматизированная автостоянка 96 м/м	Проектируемое
18	Канализационная насосная станция	Проектируемое
19	Многоквартирный жилой дом. 19 жилых этажей.	Проектируемое
20	Многоэтажная автоматизированная автостоянка 192 м/м	Проектируемое

01463000302180007510001/18 - ПП и ПМ			
Территория микрорайона, ограниченного улицами Восточной, Мухомовой, Трусовой, автомобильной дорогой Оренбург-Тамбов и Периодическим шоссе в городе Липецке			
Изм.	Коп. уч.	Лист	Дата
Разработан	Кузнецова	12.19	12.19
Проверен	Кузнецова	12.19	12.19
Материалы по обоснованию проекта планировки и проекта межевания территории		Стадия	Лист
		п	9
Н. контр.		Кузнецова	12.19
ГИП		Кузнецова	12.19
Схема размещения инженерных сетей. М 1:1000		ООО "Виртама"	